

HOTĂRÂREA NR. 41 /2022

privind aprobarea cumpărării în proprietatea privată a comunei Brăduț a imobilului situat în Comuna Brăduț, județul Covasna, înscris în C.F. nr.25463-C1-U3, nr.cad.25463-C1-U3 -Comuna Brăduț

Consiliul Local al Comunei Brăduț, județul Covasna,
Întrunit în ședința ordinară din data de 27 iulie 2022,

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului, cu privire la aprobarea cumpărării în proprietatea privată a comunei Brăduț a imobilului situat în Comuna Brăduț, județul Covasna, înscris în C.F. nr.25463-C1-U3, nr.cad.25463-C1-U3 -Comuna Brăduț, Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul financiar-contabil, precum și avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială,

Având la bază Hotărârea Consiliului local Brăduț nr.27/2022 privind inițierea demersurilor necesare cumpărării în proprietatea privată a comunei Brăduț, a imobilului situat în Comuna Brăduț, județul Covasna, înscris în CF nr. 25463-C1-U3- Comuna Brăduț, Hotărârea Consiliului Local nr. 37/2022 privind însușirea Raportului de evaluare nr.22043/2022 întocmit de expert evaluator Ledan-Muntean Sandor - Sfântu Gheorghe, județul Covasna,

În conformitate cu prevederile art. 858 , art.863 lit "a" și art.1650-1745 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.84 alin (5), art. 87 alin (5), art.139 alin (2) , art. 196 alin (1) lit.a.), art. 197 alin (4) și art. 243 alin (1) lit. a.) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă procesul- verbal de negociere a prețului de cumpărare a imobilului situat în Comuna Brăduț, județul Covasna, înscris în C.F. nr.25463-C1-U3 , nr. cad. 25463-C1-U3- Comuna Brăduț întocmit de Comisia de negociere numită prin dispoziția primarului nr.325/2022, înregistrată sub nr. 6272/2022, anexa la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art.2.–Se aprobă cumpărarea în proprietatea privată a comunei Brăduț a imobilului situat în Comuna Brăduț, județul Covasna, înscris în C.F. nr.25463-C1-U3 , nr. cad. 25463-C1-U3- Comuna Brăduț la prețul de 156.000 lei.

Art.3. – Imobilul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în inventarul Comunei Brăduț, ca imobil aparținând domeniului privat ,cu destinația de „ Locuință de serviciu” , la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4. Se împuternicește viceprimarul comunei Brăduț, d-ul Kolumban Sandor să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

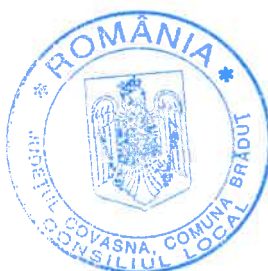
Art.5. Plata contravalorii imobilului se va efectua în lei din bugetul local al comunei Brăduț , prin virament bancar.

Art.6. Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilului în Cartea funciară, vor fi suportate de cumpărător din bugetul local.

Art.7 .Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei și compartimentul financiar – contabil din cadrul Primăriei Comunei Brăduț.

Brăduț, la 27 iulie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rancz István



Contrasemnează secretar general,
Kolumbán Erika